

Referat af Generalforsamling 2026 (47. år)
i Grundejerforeningen Malerkrogen
Lørdag d. 29. august 2026 kl. 09.00 i carporten, nr. 3.

Tilstede: 21 voksne, hvoraf 12 ejendomme var repræsenteret og stemmeberettiget. Dagsorden var udsendt til alle efter vedtægternes §5.

Vejret var stille regn, ingen vind og 17 graders varme. Formanden havde 32-års jubilæum.

Efter kaffe med rundstykker startede mødet.

Pkt. 1: Valg af dirigent.

Anette Glargaard (nr. 9) blev foreslået og enstemmigt valgt. Hun konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved rettidig udsendelse af dagsorden og generalforsamlingen var dermed beslutningsdygtig.

Pkt. 2: Formandens beretning.

Formand Jan Georgsen (nr. 3) aflagde beretning, der vedlægges som bilag. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3: Behandling af forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer.

Ingen forslag.

Pkt. 4: Regnskab og budget.

Kasserer Kurt Pedersen (nr. 29) gennemgik det reviderede regnskab 2025 – 2026 og knyttede kommentarer til posterne. Kurt gennemgik efterfølgende budgettet for 2026 – 2027 med fortsat årligt kontingent på 700 kr.

Regnskab, budget og fremadrettet kontingent blev godkendt.

Under punkt 4 foreslog Mogens Nielsen (nr. 21), at kontingentet skal hæves fra nuværende kr. 700,- til kr. 1000,-, så der er god plads til uforudsete udgifter.

Formanden kommenterer forslaget med, at foreningen en gang tidligere har forøget kontingentet. Kontingentstørrelsen bliver løbende vurderet i forhold til foreningens kommende indkøb og aktiviteter. Da punktet ikke er et dagsordenpunkt, vil bestyrelsen på et kommende bestyrelsesmøde drøfte en evt. forhøjelse.

Erik Glargaard (nr. 9) ønskede kontingentet uændret.

Pkt. 5: Valg til bestyrelsen.

Kurt Pedersen (nr. 29) og Christian Medom (nr. 1) var på valg til bestyrelsen.

Genvalgt blev Kurt Pedersen, mens Christian Medom ikke ønskede genvalg. I stedet blev Line Clausen (nr. 11) valgt med akklamation. Ingen andre forslag.

Bestyrelsen består således af Jan Georgsen (nr. 3), Nikolaj Thorup Vendelbo (nr. 5), Line Clausen (nr. 11), Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31), og Kurt Pedersen (nr. 29).

De to bestyrelsessuppleanter Rune Askov (nr. 7) og Lars Josefsen (nr. 6) blev valgt i 2025 og er ikke på valg.

Revisorerne Annette Glargaard (nr. 9) og Nils Borring (nr. 12) blev valgt i 2025 og er ikke på valg.

Revisorsuppleanter Keld Pedersen (nr. 19) og Mads Simonsen (nr. 13) blev valgt i 2024 og på valg. Begge blev genvalgt med akklamation.

Pkt. 7: Eventuelt.

Mogens Nielsen (nr. 21) bemærkede, at deltagerne i årets generalforsamling - tilfældigt - udelukkende var grundejere fra ejendomme nord for Stamvejen.

Christian Medom (nr. 1) bemærkede, at foreningens grønne fællesområder er velregulerede, trimmede og velholdte. Imidlertid anbefaler Favrskov Kommune "Vilde Haver", såvel i private haver, som på fællesområder.

Formanden takkede Christian Medom for hans indsats i foreningen i 19 år.

Christian Medom
Referent

Referatet godkendt og underskrevet af dirigenten den

.....

Godkendt og underskrevet af bestyrelsen d.

Jan Georgsen

Nikolaj Thorup Vendelbo

Tommy Schaiffel-Nielsen

Kurt Pedersen

Christian Medom