

Referat af Generalforsamling 2016 (37. år)
i Grundejerforeningen Malerkrogen
Lørdag d. 27. august 2016 kl. 16.00 i teltet overfor legepladsen.

Tilstede: 19 voksne, hvoraf 11 ejendomme var repræsenteret og stemmeberettiget.
Dagsorden, ifølge den til alle udsendte, og vedtægternes §5:

Pkt. 1: Valg af dirigent

Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31) blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved rettidig udsendelse af dagsorden og dermed beslutningsdygtig.

Pkt. 2: Formandens beretning

Formand Jan Georgsen (nr. 3) aflagde beretning, der vedlægges som bilag. Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3: Behandling af forslag fra bestyrelse og/eller medlemmer

Der var ingen forslag fra bestyrelsen.

Anette og Erik Glargaard (nr. 9) havde forud for generalforsamlingen stillet forslag om, at der rent præventivt indkøbes et vist antal skilte med "NABOHJÆLP" og, at vi i øvrigt holder øje med hinandens boliger. Såfremt vi observerer nogle biler eller andet i vort kvarter, noterer observationen med reg. nr. samt personbeskrivelse. Forslaget blev drøftet og det blev besluttet, at bestyrelsen opstiller en liste med de fem bedste råd til selvhjælp i forhold til at forebygge indbrud i kvarteret.

Pkt. 4: Regnskab og budget

Formand Jan Georgsen (nr. 3) gennemgik det reviderede regnskab, idet han knyttede kommentarer til posterne. Jan gennemgik efterfølgende budgettet for 2016 – 2017, hvori kontingentet fastholdes på 700 kr. Regnskab og budget blev godkendt uden bemærkninger.

Pkt. 5: Valg til bestyrelsen

Inge Haas (nr. 13) og Kurt Pedersen (nr. 29) var på valg til bestyrelsen. Kurt blev genvalgt, mens Christian Medom (nr. 1) indtræder i bestyrelsen i stedet for Inge. Bestyrelsen består således af Jan Georgsen, Lars Josefsen, Ulrich Bach (nr. 32), Kurt Pedersen og Christian Medom. Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31) og Inge Højlund (nr. 18) blev valgt til bestyrelsessuppleanter. Revisorerne Anette Stæhr (nr. 9) og Nils Borring (nr. 12) var ikke på valg og blev genvalgt. Til revisorsuppleanter blev valgt Keld Pedersen (nr. 19) og Jette Kristensen (nr. 11).

Pkt. 6: Privatisering af veje

Jan Georgsen (nr. 3) orienterede om den igangværende proces for privatisering af veje i Favrskov Kommune. Bestyrelsen har samlet det materiale, der er om vejen siden områdets etablering. Dette er forelagt Favrskov Kommune, så de kender historikken vedr. belægningen på vores vej. Kommunen er ved at udarbejde de foreløbige tilstandsrapporter, som sendes ud til de enkelte grundejere i sensommeren 2016. Herefter er der en høringsfrist på 12 uger, hvorefter kommunen udarbejder de endelige tilstandsrapporter, som vil danne grundlag for den endelige beslutning om privatisering af vejene. Jan opfordrede kvarterets beboere til at sende deres eventuelle indsigelser til bestyrelsen, som vil samle alle synspunkter i et samlet hørings svar. Bestyrelsen vil følge sagens

udvikling, men vil også opfordre alle kvarterets beboere til selv at følge sagen og komme med input til bestyrelsen.

Pkt. 7: Eventuelt

Christian Medom (nr. 1) gjorde opmærksom på, at en række af kvarterets beboere igennem de seneste år har brugt et stort antal frivillige timer på at renovere kantstenene langs med vejene. Der er flere steder, hvor stenene ikke holdes rene, hvilket betyder, at der kommer til at gro ukrudt. Der blev opfordret til at rengøre stenene ud foran ens egen ejendom. Jette Kristensen (nr. 13) foreslog en miljøvenlig blanding til ukrudtsbekæmpelse bestående af 1 l eddike, 1 dl salt og 1 tsk opvaskemiddel.

Mogens Nielsen (nr. 21) og Jette Kristensen reklamerede for Malerkrogens petanqueklub. Klubben skal spille kamp mod Grøvlingehøjen mandag d. 12/9 kl. 18.30. Kvarterets beboere opfordres til at komme og heppe.

Jan Georgsen (nr. 3) sluttede af med at takke Inge Haas (nr. 13) for sin store indsats i bestyrelsen siden 2002. Jan takkede desuden Tommy Schaiffel-Nielsen for at føre os gennem generalforsamlingen.

Ulrich Bach
2. sekr. og referent.

Referatet godkendt og underskrevet d. _____
Tommy Schaiffel-Nielsen.
Dirigent.

Godkendt og underskrevet af bestyrelsen d. _____:

Jan Georgsen

Kurt Pedersen

Lars Josefsen

Christian Medom