

**Referat af Generalforsamling 2013 (34. år)
i Grundejerforeningen Malerkrogen**

Lørdag d. 24. august 2013 kl. 16.00 i teltet overfor legepladsen.

Tilstede: 18 voksne, hvoraf 12 ejendomme var repræsenteret og stemmeberettiget.

Dagsorden, ifølge den til alle udsendte, og vedtægternes §5:

Pkt. 1: Valg af dirigent:

Jette Kristensen (nr. 11) blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet ved rettidig udsendelse af dagsorden og dermed beslutningsdygtig.

Pkt. 2: Formandens beretning:

Formand Jan Georgsen aflagde beretning, der vedlægges som bilag.

Ingen bemærkninger til beretningen.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3: Behandling af forslag fra bestyrelse og /eller medlemmer:

Forslag fra bestyrelsen: Ingen.

Forslag fra medlemmerne: Ingen.

Pkt. 4: Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab, budget og kontingent.

Kasserer Kurt Pedersen uddelte det reviderede regnskab og gennemgik dette, idet han knyttede kommentarer til posterne.

Kurt gennemgik budgettet for 2012 – 2013. Bestyrelsen foreslog forhøjelse af kontingent fra 500 kr. til 600 kr.

Grundejerforeningen Malerkrogen

Bemærkninger: Ingen til regnskabet.

Budgettet: Jette Kristensen foreslog større kontingentforhøjelse. Birgit Ernstsén plæderede også for en større forhøjelse end de 100,- kr., som bestyrelsen foreslog.

Erik Glargaard spurgte om varigheden og holdbarheden for den igangværende restaurering af kvarterets chaussésten. Dertil svarede formanden, at et skøn ville være 10 til 15 år.

Kristian Kristensen spurgte ind til de fremtidige driftsudgifter for snerydning mm., når og hvis vejene i kvarteret privatiseres. Formanden vurderede, at vejudgifterne til den tid vil blive separeret ud i særskilt regnskab.

Størrelsen af kontingentforhøjelsen blev drøftet bredt.

Jette Kristensen foreslog herefter en forhøjelse på 200,- kr., hvilket vandt gehør i forsamlingen, der enstemmigt vedtog forhøjelsen af kontingentet fra nuværende 500,- kr. til 700,- kr. at regne fra kommende opkrævning i november. Vedtagelsen blev foretaget for at stabilisere kassebeholdningen.

Med den vedtagne kontingentforhøjelse blev regnskabet og budgettet enstemmigt godkendt.

Regnskab og budget bliver lagt på hjemmesiden.

Pkt. 5: Valg af:

- A: 3 bestyrelsesmedlemmer. Valgperiode 2 år.
Jan Georgsen, Lars Josefsen og Christian Medom er på valg. Jan og Lars er villige til at modtage genvalg. Genvalg kan finde sted jfr. § 6.
Bestyrelsen foreslog nuværende suppleant Ulrich Bach som nyt medlem af bestyrelsen. Dirigenten efterlyste andre forslag. Ulrich Bach blev nyvalgt og Jan Georgsen og Lars Josefsen blev genvalgt. Alle med akklamation.
- B: 2 bestyrelsessuppleanter § 5. Valgperiode 1 år. Genvalgt blev Inge Højlund. (nr. 18) og nyvalgt blev Christian Medom (nr. 1)
- C: 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter.
Anette Stæhr (nr. 9) og Nils Barring (nr. 12) blev valgt som revisorer for 2 år.

Revisorsuppleanterne Keld Pedersen (nr. 19) og Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31) blev ligeledes valgt for 2 år.

Pkt. 6: Eventuelt.

- Anette Stæhr spurgte ind vedr. grundejere, der pga. græsslåning af fællesarealer, har reduceret kontingent. Formanden svarede, at forhøjelsen også gælder for disse.

Grundejerforeningen Malerkrogen

- Kristian Kristensen (nr. 11) ønskede en drøftelse af behovet for opsætning af en hjertestarter i Malerkrogen. Eventuelt i samarbejde med de omkringliggende boligkvarterer. Den efterfølgende drøftelse kom ind på spørgsmål, som fundraising, tilbud, placering, køb, leasing og undervisning. Bestyrelsen vil tage kontakt til Parcelhusejernes Landsforeningen og arbejde videre med spørgsmålet.
- Formanden takkede Jette Kristensen for at påtage sig jobbet som dirigent.
- Ligeledes rettede formanden en tak til Christian Medom for hans store indsats i bestyrelsen i de sidste 10 år.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 1650. Med akklamation.

Christian Medom
Referent

Referatet godkendt d.
Og underskrevet

Jette Kristensen
Dirigent.