

**Referat af Generalforsamling 2010 (31. år)
i Grundejerforeningen Malerkrogen**

Lørdag d. 28. august 2010 kl. 16.00 i teltet overfor legepladsen.

Tilstede: 16 voksne, hvoraf 10 ejendomme var repræsenteret og stemmeberettiget.

Dagsorden ifølge den til alle udsendte og vedtægternes §5:

Pkt. 1: Valg af dirigent:

Knud Vendelbo blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet ved rettidig udsendelse af dagsorden og beslutningsdygtig.

Pkt. 2: Formandens beretning:

Formand Jan Georgsen aflagde beretning, der vedlægges som bilag.

Beretningen blev enstemmigt godkendt.

Pkt. 3: Behandling af forslag fra bestyrelse og /eller medlemmer:

Forslag fra bestyrelsen: Ingen.

Forslag fra medlemmerne: Ingen.

Pkt. 4: Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab, budget og kontingent.

Kasserer Kurt Pedersen uddelte det reviderede regnskab og gennemgik dette, idet han knyttede kommentarer til posterne. Kurt Pedersen bemærkede bl.a. at 32 ud af 36 husstande betaler kontingent via netbank. Det gør jobbet som kasserer nemmere.

Kurt gennemgik budgettet for 2010 – 2011. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 500 kr.

Regnskab, budget og kontingent blev herefter enstemmigt godkendt.

Grundejerforeningen Malerkrogen

Regnskab og budget bliver lagt på hjemmesiden.

Pkt. 5: Valg af:

A: 3 bestyrelsesmedlemmer. Valgperiode 2 år.
Inge Haas, Louise Dreier og Kurt Pedersen var på valg. De var villige til at modtage genvalg. Genvalg kan finde sted jfr. § 6.

Dirigenten efterlyste andre forslag – Alle 3 blev valgt ved akklamation.

B: 2 bestyrelsessuppleanter § 5. Valgperiode 1 år. Genvalgt blev Lars Josefsen (nr. 6) og Inge Højlund. (nr. 18)

C: 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter.
Anette Stæhr (nr. 9) og Niels Borring (nr. 12) blev valgt som revisorer for 2 år i 2009.
+
Revisorsuppleanterne Kjeld Pedersen (nr. 19) og Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31) blev ligeledes valgt i 2009 for 2 år, hvorfor punktet 5C udgik.

Pkt. 6: Eventuelt.

Der er stadig dræbersnegle i kvarteret. Formanden bad alle om, at bekæmpe skadedyrene. Han anbefalede anvendelse af ”Ferramol”.

Knud Vendelbo opfordrede til, at alle grundejere checker deres egne gamle træer, som via deres størrelse generer naboerne. Det anbefales, at grundejerne foretager den fornødne sanering eller beskæring.

På samme måde skal man holde sig ajour med hække og træer, der hænger ud over fortovene. Der henvises til Favrskov Kommunes annoncer i ugeavisen, hvor der vejledes om forholdet.

Christian Medom roste de mange grundejere, der kører hensynsfuldt i kvarteret. 2. gear er rigeligt.

Christian Medom henstillede til grundejerne, at vise fornødent hensyn til støj (motorplæneklippere), når det er højsommer og terrasse-tid.

Andre grundejere havde bemærket græsslåning med motorstøj efter kl. 2130, hvilket også er generende i de lune sommeraftner, når det er udevejr.

Formanden opfordrede til, at grundejerne accepterede modtagelse af indkaldelser og

Grundejerforeningen Malerkrogen
referater fra bestyrelsen pr. mail i stedet for ”Hard Copy”. **Grundejerne bedes derfor
sende deres mailadresser til formanden på adressen**

georgsen@mail.dk

hvis de accepterer dette. I modsat fald vil papirudgaverne fortsat blive runddelt.

Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 1634.

Christian Medom
Referent og sekretær.

Referatet godkendt d. 1/9 2010
Og underskrevet

Knud Vendelbo
Dirigent.