

Grundejerforeningen Malerkrogen

**Referat af generalforsamling 2006
Grundejerforeningen Malerkrogen**

Lørdag d. 26. august 2006 kl. 16.00 i teltet på vejen ud for nr. 33.

Tilstede: 17 voksne, hvoraf 9 var stemmeberettigede.

Dagsorden ifølge vedtægterne:

Pkt.1: Valg af dirigent:

Anette Glargaard blev enstemmigt valgt. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet ved rettidig udsendelse af dagsorden og beslutningsdygtig.

Pkt.2: Formandens beretning:

Formand Jan Georgsen aflagde beretning således:

”Så er der gået et år siden vi var samlet til vor årlige generalforsamling.

Der er i løbet af året sket lidt forskellige ting i kvarteret. Jeg kan begynde med chaussésten. Der er blevet renoveret rundt ved nr. 1 og 3 i efteråret 2005 og det har overlevet vinteren uden skader – så vi har nok ramt den rigtige fremgangsmåde. Der er lavet flere hold til renoveringen og afsat penge i budgettet.

Vi har fået gravet kabel-tv ned og vi mangler stadig nogen etablering rundt omkring. Det tager vi mere om senere i punkt 3.

Græsset bliver slået af Edgar Gertsen som sidste år.

Den fine bøg som vi plantede til vor arbejdslørdag ved den øverste vendeplads, levede desværre ikke længe. Den blev knækket af ved roden.

På vor arbejdslørdag vi fik vi gennemgået og vi udskiftede dækkene på gyngerne. Der blev luget rundt omkring og fjernet den store gran overfor legepladsen. Der var som sædvanlig flot fremmøde så der var en fornøjelse.

Til Sankt Hans var der også stort fremmøde – så stort at vi måtte slå begge telte op. En meget hyggelig aften.

Grundejerforeningen Malerkrogen

Tak til festudvalget som er indskrænket til Birgitte og Tommy og til Preben som har lånt borde til os.”

Da der ingen bemærkninger var til formandens beretning, konstaterede dirigenten den for enstemmigt godkendt.

Pkt. 3: Drøftelse af eventuel fælles tilslutning til Kabel TV.

Formanden bemærkede, at der siden indkaldelsen blev skrevet var sket en reduktion i tilslutningsafgiften fra kr. 2495,- til nu kr. 995,- hvor der ikke kunne forventes yderligere reduktion ved en fælles tilslutning. Dette kunne alle være enige om.

Ole Pilgaard udtalte, at der på hans matrikel var mange uløste problemer i forbindelse med nedgravning af TV- og netkablerne. Reetableringen af chausséstenene og græsfortovene var ikke færdiggjort. Han havde ikke selv rettet henvendelse til kommunen, da han ikke så det som en opgave for den enkelte grundejer. Men en fællesopgave for foreningen og kommunen.

Formanden henviste til sin beretning og opfordrede til, at de enkelte grundejere selv foretog individuelle henvendelser til kommunen, således problemernes omfang blev tydeliggjort.

Knud Vendelbo foreslog, at grundejerforeningens bestyrelse foretager en skriftlig henvendelse til kommunen med afsæt i den netop afholdte generalforsamling. Skrivelsen skulle indeholde en orientering om de mange utilfredse grundejere, der ikke var tilfredse med reetableringen af fortove og chaussésten. Samtidig en opfordring til, at arbejdet blev afsluttet med et tilfredsstillende resultat. Udover dette brev kunne den enkelte grundejer foretage individuelle henvendelser til kommunen.

Kurt Pedersen bad om, at der i den skriftlige henvendelse også kom et krav om en statusberetning om arbejdets nuværende stade samt oplysning om forventet tidspunkt for projektets afslutning.

Således blev bestyrelsen pålagt: *At rette skriftlig henvendelse til Hammel Kommunes tekniske forvaltning. At der gøres opmærksom på, at flere grundejere under generalforsamlingen havde udtrykt deres utilfredshed med kabel/gravearbejdets udførelse. At grundejerforeningen opfordrer kommunen til at drage omsorg for, at arbejdet afsluttes med et for grundejerforeningen tilfredsstillende resultat. At grundejerforeningen ønsker en status over arbejdets aktuelle stade samt forventet tidspunkt for projektets afslutning.*

Pkt. 4: Behandling af forslag fra bestyrelse og /eller medlemmer:

Forslag fra bestyrelsen: Ingen.

Forslag fra medlemmerne: Ingen.

Pkt. 5: Fremlæggelse og godkendelse af det reviderede regnskab, budget og kontingent.

Grundejerforeningen Malerkrogen

Kasserer Kurt Pedersen uddelte det reviderede regnskab og gennemgik dette, idet han knyttede kommentarer til posterne.
Regnskabet vedlægges referatet.

Da der ingen kommentarer var til kassererens gennemgang, konstaterede dirigenten at regnskabet var godkendt.

Pkt. 6: Valg af:

- A: 3 bestyrelsesmedlemmer. Valgperiode 2 år.
Inge Haas, Kurt Pedersen og Bodil Dalhoff er på valg. Alle 3 er alle villige til at modtage genvalg. Genvalg kan finde sted jfr. § 6.
Dirigenten efterlyste andre forslag - Alle tre blev valgt ved akklamation.
- B: 2 bestyrelsessuppleanter § 5. Valgperiode 1 år.
Preben Ernstsén (nr. 27) og Mette Thulstrup Kristensen (nr. 4) blev valgt ved akklamation.
- C: 2 revisorer og 2 revisorsuppleanter. Valgperiode 2 år.
Revisorer: Anette Stæhr (nr. 9) og Niels Borring (nr. 12) blev valgt med akklamation.
Revisorsuppleanter: Kjeld Pedersen (nr. 19) og Tommy Schaiffel-Nielsen (nr. 31) blev valgt med akklamation.

Pkt.7: Eventuelt.

Intet.

Da der ikke var flere spørgsmål eller kommentarer erklærede dirigenten dagsordenen for udtømt og takkede for god ro og orden.

Formanden takkede herefter dirigenten for veludført arbejde og erklærede generalforsamlingen for afsluttet. (kl. 1630)

Christian Medom
Sekretær fg.

Godkendt af dirigenten d.

Anette Stæhr.